

# ひな人形大感謝市

ネットで買うよりお得で安心! 来て見て確かめて選べる!

ひな人形は  
一人一人の  
大切なお守りです...

ふっくら幸せ



ひな人形のトップブランド  
無形文化財継承  
石川潤平工房  
愛媛県唯一の販売元

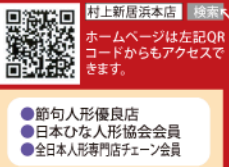


<p>大好評! 当店だけの <b>最大1万円</b> 相当の特典付!</p>	<p>特典1 被布 プレゼント 3,800ポイント</p>	<p>特典2 飾り用 毛せん 2,800ポイント</p>	<p>特典3 オルゴール付 写真立て 2,000ポイント</p>	<p>特典4 お手入れ セット 700ポイント</p>	<p>特典5 送料無料 2,000ポイント</p>	<p>特典6 お子様の 顔写真入り カレンダー</p>
--	---	--	--	---	-----------------------------------	---



## 入形三の村上 新居浜本店

新居浜市萩生668番地2  
(国道11号沿・いよ西条I.C.より東へ車で5分)  
☎0897-41-1247



<p>COUPON TICKET クーポン券 5万円~10万円までの 商品をご予約頂いた方に <b>5,000円引き</b></p>	<p>COUPON TICKET クーポン券 10万円以上の商品をご予約頂いた方に <b>10,000円引き</b> 又は相応の商品</p>
--	--

## Charlie House 中村1丁目モニターキャンペーン開催 OPEN HOUSE! 2月の土日祝 10:00~17:00



【物件概要】●所在地/新居浜市中村1丁目2504-9●交通/バス停「中村」徒歩4分●地目/宅地●都市計画/非線引き区域/用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●敷地面積/226.44㎡●道路/南側公道4m 西側公道3.5m●電気/四国電力(オール電化住宅)●水道/新居浜市●排水/公共下水●建築確認番号/第H28年建築-2893号

土地 + 建物 + カーテン + 家具 + 照明  
+ 2月末までの期間限定  
**現金100万円キャッシュバック**  
※2月末までにご成約頂き、1年間の住み心地についてアンケートにご協力頂いた方、モニター料としてお支払いする為、申告等が必要な場合があります。  
**1,990万円** (税込) 月々の支払いは **49,592円**  
※35年返済、140万円自己資金、当初10年間金利0.69%、ボーナス返済なし、10年後金利変動あり、保証料・諸費用別途

お施主様のご厚意により INOSの家・ENETOMO仕様 完全予約制  
**注文住宅完成見学会開催**  
3/10日・11日 10:00~17:00  
この2日間だけの開催となります  
予約方法:下記電話番号までご連絡ください。

物件ポイント  
①ENETOMO仕様の住宅  
②外壁タイル張り施工  
③リビング間接照明  
④ホームシアター搭載  
⑤広々としたLDK23.5帖  
⑥オール電化住宅 太陽光パネル搭載

## 期間限定 2/15まで 土地付き セミオーダー住宅 限定1棟

セミオーダー住宅とは...  
100種類以上のプランの中からフロアが厳選したプランを採用  
床、住宅設備機器、壁紙など自分好みにコーディネートできます。  
こんな人に!!  
●建売住宅を探していたが、好みの内装の物件が見つからない  
●注文住宅だと打ち合わせが億劫  
●間取りの事はよく分からないので、フロアにお任せしたい



●土地面積/131.21㎡(39.69坪) ●建物面積/89.42㎡(27.04坪)  
建物価格 **1,430万円** (税込)  
土地価格 **550万円** ※諸費用別途



今なら、ご成約の方に...  
**太陽光発電システム3kw分プレゼント**  
土地+建物 1,980万円  
今の家賃と比べて下さい!!  
●ボーナスなし●贈金なし  
日々の支払額 売上収入  
月 53,077円~8,910円 実質支払い **44,167円**  
35年ローン、金利0.69%、11年目以降は金利が変動致します。保証料、諸費用別途。金利は1月10日現在のものとなります。

売土地 河内町  
【物件概要】●所在地/新居浜市河内町●地目/宅地●道路/西側市道幅員2.5~3.1m●土地権利/所有権●都市計画/非線引き区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●校区/笠開小学校・西中学校●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気:四国電力、ガス:個別LPG、水道:公営、排水:公共下水

価格改定  
①土地面積/213.24㎡(64.50坪) 坪単価 **23万円** **1,484万円**  
②土地面積/193.67㎡(58.58坪) 坪単価 **22.8万円** **1,336万円**

人と街の未来を創る **アーバンライフ** 宅地建物取引業許可:愛媛県知事(8)第3413号 お気軽に下記フリーダイヤルまでお電話ください。  
愛媛県新居浜市高木町2番20号アーバンライフビル4F TEL(本社)0897-47-4222 展示場 0897-47-4477 **0120-44-6566**  
Instagram始めました http://www.urban-ltd.co.jp 新居浜アーバンライフ 検索

<p><b>お買い物情報</b> フジグラン新居浜 ☎0897-34-6511 想いを伝える日 2/14フジのバレンタインデー バレンタインのプレゼントに フジオリジナルの無料ラッピングを実施しております。 この機会にぜひ1Fバレンタインコーナーを 御利用くださいませ。</p>	<p><b>マックスバリュ西の土居店 ☎0897-32-0081</b> マックスバリュから、お買得の日のご案内 ■毎月第2日曜日は「マックスデー」開催■2月11日(日) マックスデーは、お客さまご来店でも、ご会計時にレジにて5% 割引※一部割引対象外商品がございます。※他の割引企画との 併用はできません。ぜひ、ご来店ください!!</p>	<p><b>フレッシュバリュー ☎0897-43-3327</b> フレッシュバリュー全店で使える ポイントカード会員募集中! たまったポイントで当店でのお買い物や電化製品等の 商品と交換して頂けます。 詳しくは従業員にお声掛けください。</p>
---	--	---