



**マリン村**  
2018 スナップ

**縁と絆を結ぶ夏の海**

マリンパーク新居浜

6面より

www.iiouti.com

不動産を高く売るポイントは…  
「買いたい人」がたくさんくるから  
**高く買取れるんです!**

ポイント1 直営店舗 **県内5店**

新居浜店 四国中央店 今治店  
松山店 松山北店

ポイント2 愛媛県初!  
**建物検査**

各地域大型店舗で  
売る人も買う人も  
大勢いらっしゃいます!

& 保険付中古住宅

ポイント3 毎月のご来場者数  
**200組以上!**

イベント開催時はさらに大盛況!

県内随一の圧倒的物件情報量!

おうちTOWNには

**安心 安全 信頼**

3ポイント揃った中古住宅を求めて  
たくさんのお客様が来店されます!

**急募!**  
**中古住宅**

おうちTOWNが  
あなたの不動産

**買取**

いたします!

古くても  
**OK!**

相続できていない  
家でも**OK!**

2017年  
買取実績  
**72件**

家財道具・荷物  
そのままでも  
**OK!**

居住中でも  
査定  
します。

おうちTOWNの買取  
**6つのメリット**

- 1 お急ぎの場合でも即現金化!  
(最短7日~30日)
- 2 売却後の瑕疵担保責任なし!  
買主とのトラブルがありません。
- 3 人に知られず売却可能!
- 4 住み替え計画もお任せください。  
退去時期の相談可能です。
- 5 仲介手数料不要です。  
その分買取価格を上乗せします。
- 6 高価買取出来る理由があります。  
ヒミツは「おうちTOWNの仕組み」にあります!

おうちTOWNでは、自社で建物  
調査、リフォームして販売するので  
高く買取ることが出来ます!

おうちTOWN  
「不動産販売」  
セイコー不動産  
×  
「リフォーム」  
アドニス・リブ

**安全・安心・快適・キレイ!**

おうちTOWNのリノベーション住宅「リスモ」



※物件によっては、対象外のものが  
ございます。  
詳しくは店頭でご確認ください。

**5年間保証保険付**

見えない欠陥に対し5年間の  
保証保険付で安心♪

新築のように——

**住宅ローン減税**対象  
最大約400万円おトク!!

設備機器 **10年間保証**

**インスペクション**

(建物調査)  
不具合、傷みをチェックしてリフォームするから安全・安心! 長く暮らせる住まいへ!

父母・祖父母からの——

**資金贈与OK!!**  
810万円 まで現金を受け取っても  
贈与税はかかりません!

住まいのトラブル**24時間**対応サービス

**新居浜市本郷**

シロアリ  
5年間保証付

普通車  
2台可!

築8年の美邸!! ローン減税対象物件!!  
病院・スーパー・コンビニ生活環境充実!! 日当たり良好



仲介手数料**0円**物件

価格  
**1,980** (税込) 万円



〈物件概要〉●土地/192.68㎡(約58.29坪) ●建物/107.09㎡(約32.39坪) ●構造/木造瓦葺き2階建て ●築年月/H21年6月 ●接道/南側公道幅員4.25m ●用途/住宅地 ●第一種住居地域 ●固定資産税/60% ●車庫/200% ●交通/県道内バス乗降点徒歩8分 ●学区/中級小・中級中 ●取引態様/売主

〈リフォーム無しでのお支払い例〉  
月々 **55,432円** ●自己資金0円 ●ボーナス0円  
※金利0.95%、35年ローンの場合の一例です

四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場  
**おうちTOWN**  
(公社)愛媛県宅地建物取引業協会 愛媛県知事免許(第3287号)

セイコー不動産 新居浜店  
**0120-40-1569**  
新居浜市松木町4-25

セイコー不動産 四国中央店  
**0120-59-5277**  
四国中央市妻鳥町1217-1

facebook 更新中  
Instagram やってます!

LINE@始めました。  
お得なクーポン、最新物件  
情報が届きます!  
公式アカウントで  
LINE@222を  
検索して友達追加!  
右のQRコード  
一掃検索して  
友達追加!