



Natural Modern

2階リビングの家

北海道省エネ基準以上の断熱性能

UA値 0.41

耐震等級 3

全棟 BELS 表示

生活をデザインする。
快適性をデザインする。
未来をデザインする。

OPEN HOUSE

10月13日(土)・14日(日)

10:00~16:00 住所:今治市郷新屋敷 5-3-5

◎施主様のご厚意により、開催させていただきます。



建築工房小越の
2018年OPEN HOUSE
※随時、予約受け付け中!
ZEHの家 ぜひ体感しに来てください!

平屋 グリーン化事業補助対象物件
終の棲家
- 開催日: 10月20日, 21日
- 開催場所: 新居浜市

シンプルモダン グリーン化事業補助対象物件
郷の家
- 開催日: 10月27日, 28日
- 開催場所: 新居浜市

平屋 グリーン化事業補助対象物件
サイクルガレージのある家
- 開催日: 11月3日, 4日
- 開催場所: 今治市

モデルハウス
松山モデルハウス
- 開催日: 11月10日, 11日
- 開催場所: 松山市



株式会社 建築工房小越
今治市近見町 1丁目3-38 TEL.(0898)32-2120
携帯090-9770-0079

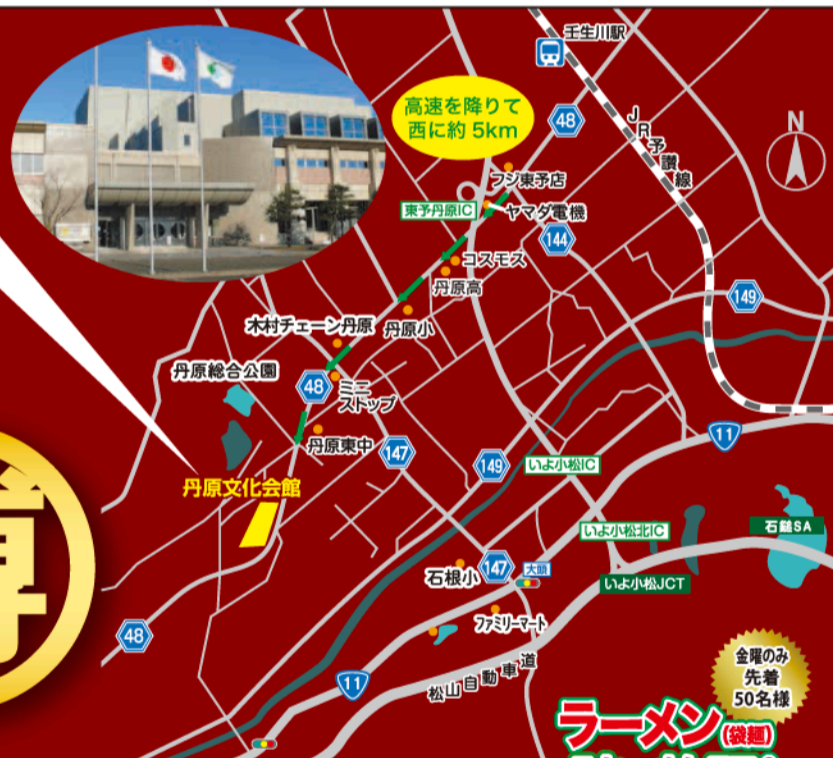
ゼロエネルギーで、暮らそう。
ZEH builder
ZEH288-01270-C
www.ogoshi-k.co.jp

補助金相談会同時開催

3省連携事業(経済産業省・国土交通省・環境省)より
70万円~180万円の補助金をご利用できます。
見学会にて詳しくお聞きくださいませ。



金曜日は
来場特典有り
開催時間 10:00▶17:00
会場 西条市丹原文化会館
西条市丹原町田野上方2131-1



10/19(金) 20(土) 21(日)

住まいの 大リフォーム博

イベント会場案内図
丹原文化会館(1階小ホール)

国内一流メーカーの最新住宅設備が大集合!
最新住宅設備展示
新築そっくりさんが採用するハイグレードな設備を体感してください。

地震に強い秘密を大公開!
耐震構造模型展示
震度6強の地震で水平変位を50%減少させる制震装置

相談コーナー
住まいのお悩み解決!
リフォームの事なら何でもご相談ください。展示されている設備を見ながらゆっくり相談できます。

新築そっくりさんの
すべてがわかる3日間

県内実例コーナー 厳選50選
間取り変更は実際ここまでできる130坪以下の狭小住宅から築100年超の古民家まで見応えバツグン!新築そっくりさんの愛媛県での実績をご紹介します。
古民家再生実例も多数展示。

受付入口

金曜日(19日)はご成約特典デー
Panasonicシステムキッチン1台 or システム収納1台を先着(ご契約順)で無料提供。※11月30日までに成約のお客様に限りです。(税抜価格800万円以上のご契約のお客様対象)
詳しくはこちらのWebページを

ラーメン(総額) 詰め放題
ご来場プレゼント

2世帯(3世代)住宅をお考えの方におすすめ
三世帯セミナー(ご実家活用)
リフォームでも3世代(2世帯)住宅のつくり方をお教えます!

(セミナー内容) 14:00~3日間とも
・3世代で住まう(2世帯)住宅とは。メリット、デメリット
完全分離型、同居タイプなど
・3世代同居の場合の補助金例

これからリフォームを、とお考えの方は今この時期からご検討を始めておくことをオススメします。

消費税8%で確実にリフォームするなら、**2019年3月末までに契約を!**

消費税率	工事費内訳	引渡し	引渡し後
8%	工事費内訳	引渡し	引渡し後
10%	工事費内訳	引渡し	引渡し後

消費税率10%への増税が2019年10月に実施予定です。その場合は、引渡し(ご成約)が2019年10月1日以降になると消費税率が10%ですが、工事請負契約を2019年3月31日までに結ばば引渡し(ご成約)が2019年10月1日以前でも消費税率は8%のままです。
※2019年4月以降に工事請負契約を締結しても、引渡し(ご成約)が2019年9月末までであれば消費税率は8%となります。※掲載の情報は2019年9月末のものとなります。

信用と創造
住友不動産
新築そっくりさん
愛媛営業所
新居浜ショールーム
〒792-0035 新居浜市西の土居町1-3-10
TEL.0897-34-5220

長期優良住宅化リフォームを行うと
最大300万円の補助が受けられます!
住友不動産が提供する長期優良住宅化リフォーム補助金の申請サポートです
長期優良住宅化リフォームとは?
省エネルギー性能
耐震性能
省エネ性能
維持管理
※申請期間が経過した場合は、必ずしも補助金が認められるものではありません。詳しくは各自治体の建設課または当社営業所までお問い合わせください。

建替えの50%~70%で「まるごとリフォーム」を実現!
※上記の費用は目安であり、施工エリア条件により異なります。