

# 成人式 スナップ 2019 新たな門出祝う

2019年新居浜市の成人式が1月13日、新居浜市市民文化センター(繁本町8)で行われ、1,105人が大人の仲間入りをしました。マイタウンスタッフが新成人の皆さんに抱負を取材しました。

**中垣真帆さん**  
誓いの言葉を新成人代表として

**山田智也さん**  
勉強を頑張る

**佐々木翔さん**  
宇宙平和

**藤田智翔さん**  
中身が大人な女性

**高橋寿輝さん**  
死なずに生きる

**丸山修平さん**  
立派な大人になれるよう頑張る

**岡部晴子さん**  
学業を頑張る

**神野里奈さん**  
立派な看護師に

**大下優里香さん**  
礼儀の整った女性

**世良桜子さん**  
教養のある女性

**石井優里さん**  
はっきりとした意志を持った女性

**松浦加奈さん**  
笑顔溢れる元気いっぱい女性

**永易夏海さん**  
心を広く持つ

**高橋風花さん**  
就職活動を頑張る

**藤田さやかさん**  
仕事を頑張る

**安藤真愛さん**  
関わってくれた方に恩返しをする

**田所明香梨さん**  
じょうかりした大人

**矢野歩己さん**  
社会人として頑張る

**高橋颯太さん**  
まじめに生きる

**伊藤舞香さん**  
人を幸せにする美容師に!!

**神野佳菜さん**  
自立する!!

**森田遥名さん**  
楽しい思い出をいっぱい作る

**延原愛花さん**  
みんなが笑顔になる仕事をする

**近藤尚志さん**  
自分のやりたいことをやる

## ご成人おめでとうございます。皆様の新しい

# 春の超おすすめ!! 新着物件フェア

### 中古住宅

#### 中村 <3LDK> **リフォーム済みおすすめ物件!**

駐車場4台あり。  
**仲介手数料0円物件**

価格 **1,750万円** (税込)

■土地面積/301.37㎡(91.16坪)  
■建物面積/96.55㎡(29.21坪)

<物件概要>●構造/木造瓦葺き2階建●築年月/昭和55年3月(38年)●接道/北側幅員3m●都市計画/非線引区域●建ぺい率/50%●容積率/80%●校区/角野小学校・角野中学校

自己資金0円 ポーナシ払いなし  
お支払い例 月々**52,729円**  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です。

#### 船木 <4LDK> **リフォーム済みおすすめ物件!**

水まわり一新!リフォーム後の引渡し。南向き日当たり良好!2階ホール広々、室内干し!小中学校近い!

**仲介手数料0円物件**

価格 **1,380万円** (税込)

■土地面積/165.3㎡(50坪)  
■建物面積/120.02㎡(36.31坪)

<物件概要>●構造/木造スレート葺き2階建●築年月/平成4年10月(26年)●接道/南側幅員3.96m●都市計画/非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/船木小学校・船木中学校

自己資金0円 ポーナシ払いなし  
お支払い例 月々**41,581円**  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です。

#### 西連寺 <4LDK> **リフォーム済みおすすめ物件!**

前面道路広々!人気の角野校区

**1月末完成予定**

**仲介手数料0円物件**

価格 **1,680万円** (税込)

■土地面積/226.56㎡(68.53坪)  
■建物面積/108.98㎡(32.96坪)

<物件概要>●所在地/新居浜市西連寺●築年月/昭和51年7月●校区/角野小・角野中学校●取引態様/売主

自己資金0円 ポーナシ払いなし  
お支払い例 月々**50,620円**  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です。

#### 庄内町 <5LDK+納戸>

H30年1月に大規模リフォーム済!  
リフォームなしで入居できます!

価格 **1,080万円** (税込)

■土地/206.69㎡(62.52坪)  
■建物/103.78㎡(31.39坪)

<物件概要>●構造/木造瓦葺き2階建●築年月/昭和49年3月(44年)●接道/南側私道 幅員4m●都市計画/非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/金子小学校・南中学校

自己資金0円 ポーナシ払いなし  
お支払い例 月々**32,541円**  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です。

#### 徳常町 <4SLDK>

美邸。オール電化住宅。  
2世帯向け住宅。希少な物件。

価格 **3,480万円** (税込)

■土地面積/439㎡(132.8坪)  
■建物面積/160.4㎡(48.52坪)

<物件概要>●構造/木造スレート葺き2階建●築年月/平成12年9月(18年)●接道/南側公道 幅員9m●都市計画/非線引区域●建ぺい率/80%●容積率/400%●校区/高西小学校・北中学校

自己資金0円 ポーナシ払いなし  
お支払い例 月々**104,856円**  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です。

#### 清水町 <5SDK>

貸し駐車場付き物件!毎月収入あります!防災病院近く!

価格 **980万円** (税込)

■土地面積/332.29㎡(100.52坪)  
■建物面積/123.6㎡(37.39坪)

<物件概要>●構造/木造瓦葺き2階建●築年月/昭和46年3月(47年)●接道/北側幅員4.75m 東側幅員4m●都市計画/非線引区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●校区/高津小学校・東中学校

自己資金0円 ポーナシ払いなし  
お支払い例 月々**29,528円**  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です。