

「法定相続情報証明制度」って何？

すでに始まっている「法定相続情報証明制度」。預貯金の払い戻しや不動産の相続登記の際に、とても便利です。でも聞き慣れないこの制度、どういったものでしょう。法務局で教えて頂きました。

経験した方からよく聞くのが、相続手続きを行う際に戸籍謄本の束を何度も出して苦労したという話。この制度はそれが不要になり、いろいろな相続の手続きが早く便利になるというものです。簡単にいえば、戸籍書類が何通も必要だったものが、一度

「法定相続情報証明制度」って何？

すでに始まっている「法定相続情報証明制度」。預貯金の払い戻しや不動産の相続登記の際に、とても便利です。でも聞き慣れないこの制度、どういったものでしょう。法務局で教えて頂きました。

経験した方からよく聞くのが、相続手続きを行う際に戸籍謄本の束を何度も出して苦労したという話。この制度はそれが不要になり、いろいろな相続の手続きが早く便利になるというものです。簡単にいえば、戸籍書類が何通も必要だったものが、一度

耳にしない言葉だけど「法定相続情報証明制度」って何？

面倒な手続きがより早く、より便利に

相続・名義変更の時に「相続人全員の戸籍謄本」を要求する提出先は多い。

全員の戸籍謄本を揃えるの?!

本システムに必要となる3つの書類について

提出を何度も繰り返し、場合によっては「原本が必要」と言われ、再度取り直しということも...

日時とお金!! たいはん!!!

このあり度を利用すれば、1回の戸籍(除籍)謄本集めで済みますよ!

1回いいの?!

必ず他の必要な書類を提出先で確認しましょう。必要な枚数を無料で交付してもらえます

この制度、ワザですてい!

同時進行で時間短縮!

5年以内であれば、いつでも無料で交付します。

このメリット、知ってました?

「法定相続情報証明制度」

相続に伴う各種手続きは「書類も複雑で面倒」という話を耳にしたことはありませんか? 国では面倒な手続きを便利にして、相続する人たちに応援する新しい「法定相続情報証明制度」をスタートさせています。知っておくとメリットの多いこの制度、ちょっと勉強しておきませんか?

相続登記の煩わしさが少しでも楽になるようにと、平成29年からスタートした制度です。全国には登記されないまま、所有者不明となっている土地・建物が多くあり、空家問題・災害復旧の妨げになっています。これを機に、ご自分の財産管理を見直してみませんか。

所有者不明の土地を合わせると、九州と同じ広さ!

必要書類

- 亡くなった方の戸籍謄本や除籍謄本
- 亡くなった方の住民票の除票
- 相続人全員の現在の戸籍謄本または抄本
- 申出人(相続人の代表で手続きをする人)の身分確認ができる公的書類

※運転免許証、マイナンバーカード表面のコピー、住民票の写しなど。これら以外のものは登記所に確認を。

手続きの流れ

STEP 1 必要書類を集める。

STEP 2 Step1で集めた被相続人(亡くなった方)の戸籍謄本や除籍謄本から判る法定相続情報一覧図を作る。

STEP 3 申請書を記入し、必要書類と法定相続情報一覧図とあわせて登記所(法務局)へ申出をする。

書類に不備がなければ、2~7日で、提出した一覧図に認証文を付けた法定相続情報一覧図の写しが交付される。  
※戸籍除籍謄本等は返却される。

申出は以下の地を管轄するいずれかの登記所(法務局)で

- 亡くなった方の本籍地
- 亡くなった方の最後の住所地
- 申出にきた人の住所地
- 亡くなった方の不動産の所在地

法定相続情報証明制度の詳しい手続きについては法務局ホームページで

法務局 法定相続情報証明制度 検索

松山地方務局今治支局 ☎0898・22・0855

AGATA MODEL 2棟同時見学・販売会

SAKURAI MODEL

パナソニック附属住宅工法 テクノストラクチャーの家 限定モデル 販売します。

3/9(土)・10(日) 10:00▶16:30

販売会へご来場のお客様へ

価格・入居時期、その他諸条件につきまして商談を承ります。ご希望の条件など当スタッフまでお申し出くださいませ。  
※各種条件など当グループや当社にて審査がありますので、ご了承くださいませ。

家族が団らん♪ 陽だまりの家

2階にあるフリースペースは、バルコニーとつながっていて、室内干しスペースにもなる!

もっと楽しく もっと自由な家

ライフスタイルに合わせ、あなたらしい家にアップデートできます。

株式会社 ハウスコム  
〒794-0028 愛媛県今治市北宝来町2丁目2-14  
☒ housecom@mx41.tiki.ne.jp  
お気軽に問い合わせください。

TEL (0898) 23-5507

■宅地建物取引業登録 愛媛県知事(06)第004018号  
■一般建築士事務所登録 愛媛県知事 第3159号  
■建築業許可 愛媛県知事 第12245号

リニュアル/不動産情報や イベント情報満載! QRコードを読み込むとHPに詳しくはHPを検索! ※ハウスコム 検索