

おすすめ!

新築分譲地

+ 新築住宅

セッタプラン

おうちTOWN

**②号地参考セッタプラン**

駐車場 3台

道路 無償提供! 仲介手数料 0円 (不要)

造成完了! すぐ建築できます。  
小学校まで約700mです。

**ロイヤルタウン宇高**

校区 高津小学校 東中学校

<物件概要>

- 所在地/新居浜市宇高町
- 用途地域/田園居住地区
- 地目/宅地
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 校区/高津小学校・東中学校
- 接道/北側公道 幅員8.1m  
南側公道 幅員3.5m
- 交通/JR予讃線多喜浜駅まで徒歩24分
- 排水/浄化槽
- 水道/公営水道
- 取引態様/売主

土地価格 730万円  
土地価格 + 建物価格 2,580万円

月々 69,800円

自己資金80万円  
ボーナス0円  
金利0.93%  
35年払いの場合

※イメージパース

2F

1F

昭和通り  
●フジグラン  
敷島通り  
○東中  
国領川  
楠中央通り  
平和通り  
●ヤマダ電気

道路  
① 690万円 60.52坪  
② 730万円 58.29坪  
④ 730万円 58.7坪  
道路

## 特選 中古住宅

中村 P=4台。リフォーム済み物件。  
仲介手数料0円物件。リフォーム 済み  
仲介手数料 0円 (不要)

&lt;物件概要&gt; ●所在地/新居浜市中村 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●校区/角野小学校、角野中学校 ●接道/北側 幅員3m ●排水/公共下水 ●水道/公営水道 ●取引態様/売主

価格 1,680万円 (税込)

●自己資金/0円 ●ボーナス/0円  
(お支払い例) 月々 50,620円  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です船木 水まわり一新! リフォーム済。  
南向き日当り良好! 2階ホール広々、  
室内干しも! 小中学校近い!リフォーム 済み  
仲介手数料 0円 (不要)

&lt;物件概要&gt; ●所在地/新居浜市船木 ●用途地域/田園居住地区 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●校区/船木小学校、船木中学校 ●接道/南側 幅員3.96m ●排水/浄化槽(新設) ●水道/公営水道 ●取引態様/売主

価格 1,380万円 (税込)

●自己資金/0円 ●ボーナス/0円  
(お支払い例) 月々 41,581円  
※金利1.4%、35年ローンの場合の一例です

30代共働き夫婦に贈る!

いるかじ おうちTOWNの家事代行サービス

忙しいあなたに代わって“困った”“めんどう”を解決します。

「家事おまかせ充実ライフ♪」 3,980円(1回限り)  
2時間 スマホからOK! いるかじ 検索四国最大級テニマパーク型住宅情報展示場  
**おうちTOWN**  
(公社)愛媛県宅地建物取引業協会 愛媛県知事免許第3287号

0120-40-1569

セイコー不動産  
**新居浜店**  
新居浜市松木町4-25

急募! 中古住宅  
おうちTOWNに  
あなたの不動産  
お売りください!  
お財産・荷物、そのままでも OK!  
古くても OK!

どこよりも  
高く販売の自信あり!!  
2018年 買取実績  
72件

住宅購入を検討中の皆様へ  
ローン金利  
上昇中!!  
毎月1,000円でも損しないように購入しましょう!

セイコー不動産  
**新居浜店**  
新居浜市松木町4-25

ヤフーグループで一括検索!  
スマートフォン  
おうちTOWN新居浜店

Facebook  
更新中  
Facebook おうちタウン

Instagram  
やってます!

LINE@始めました。  
お得なクーポン、最新物件  
情報が届きます!

公式アカウントで  
おうちタウンを  
検索して友達追加!  
右のQRコードで  
一括検索して  
友達追加!