

LEO HOUSE

完全ご予約制

11/20 sat 11/30 tue

10:00~17:00 都合が合わない方はご希望のお時間をお知らせください。

最上位
モデルハウス

CoCo見学会

場所 美しが丘にいほま 愛媛県新居浜市東田3丁目8-25

初めてご来場の方に
記念品プレゼント♪

Webからの
来場予約は
コチラ



遊びゴコロのあるお家

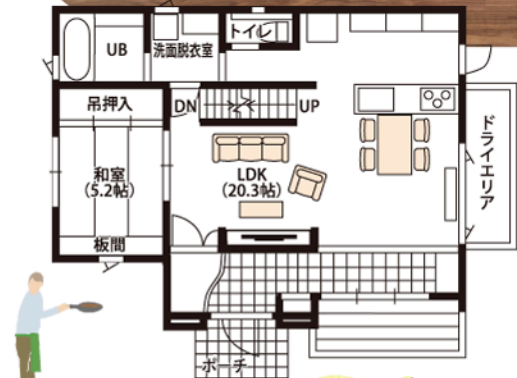
BBQや
映画鑑賞も

木の温もりを感じる空間

家事をするのが
楽しくなる
「ラク家事動線」



1F

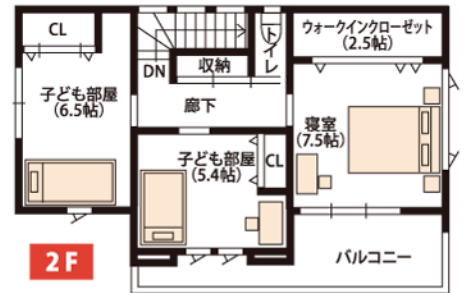


地下
趣味を楽しむ
プライベート空間



週末はのんびり
映画鑑賞
などにも!

ウッドデッキで
BBQも!!



2F

ZEH対応
オール電化
住宅



IoT対応
スマート
ハウス

Instagram



ルームツアー動画



新居浜モデルハウス
公開中

●所在地/新居浜市東田3丁目8-25 ●間取り/5LDK ●建物面積/132.48㎡ ●土地面積/172.84㎡ ●交通/瀬戸内バス「桧端」バス停徒歩12分 ●物件種目/分譲一戸建て ●構造/木造:地上2階・地下1階(軸組工法) ●建蔽率/容積率:60%・200% ●私道負担/無 ●接道情報/南6m幅(接道幅13.2m) ●設備/公営水道、本下水 ●用途地域/無指定 ●地域地区指定/田園居住区域 ●建築確認番号/第ERI-18037195号 ●周辺環境/東田保育園 徒歩8分



【ご案内図】

同時開催 分譲住宅ご成約キャンペーン

特別価格 でご案内いたします♪

2021年12月28日までに成約いただいた場合に限りです。

家族の夢を詰め込んだ
分譲住宅

LDK用
エアコン
1台付き

宅配
ボックス
付き

照明
付き

●所在地/新居浜市東田3丁目乙5番15、乙8番37 ●間取り/3LDK ●建物面積/98.95㎡ ●土地面積/165.89㎡ ●交通/瀬戸内バス「桧端」バス停徒歩12分 ●物件種目/分譲一戸建て ●構造/木造2階建(軸組工法) ●建ぺい率・容積率/70%・200% ●私道負担/無 ●接道情報/南西6m幅(接道幅24.2m) ●設備/公営水道、本下水 ●用途地域/無指定 ●地域地区指定/田園居住区域 ●建築確認番号/第2020建確-1724号 販売価格には土地費用、建物費用、外構工事費用が含まれております。

土地分譲もごぞいます

| | | | |
|--------------------|----------|-------|--------------------|
| 新居浜市東田3丁目乙8番26 | 価格 756万円 | 建築条件付 | 地積/173.18㎡(52.38坪) |
| 新居浜市東田3丁目乙8番46 | 価格 780万円 | 建築条件付 | 地積/171.91㎡(52.00坪) |
| 新居浜市東田3丁目8-39、8-40 | 価格 809万円 | 売約済 | 0.32㎡(54.54坪) |

●取引態様/売主 ●地目/宅地 ●区域区分/都市計画区域内非線引区域 ●用途指定/建ぺい率60%容積率200% ●地域地区指定/田園居住区 ●地区計画等/まちなみガイドライン ●開発行為/開発許可第49号(H6) ●設備環境/上水道 下水道 ●負担金管理費等/自治会結成基金20,000円 ●学校区/泉川小学校約1,900m 泉川中学校約2,100m



LEO HOUSE

0120-400-386

●営業時間/AM10:00~PM6:00 ●休休日/水曜日

レオハウス(新居浜店) 〒792-0031 新居浜市高木町2-124 レオハウス事業本部 〒151-0072 東京都渋谷区幡ヶ谷2-39-8 ピオライフハウス1F
株式会社ヤマダホームズ レオハウス事業本部 国土交通大臣(15)第000382号 建設許可番号:国土交通大臣許可(般-2)第004645号 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 群馬本部加盟

