

おすすめ物件が  
勢揃い!!

# おうちTOWN マイホームフェア

おうちTOWN公式サイト

スマホ・携帯から  
簡単アクセス▼

土地・中古住宅情報、  
新築施工事例など  
たくさんあります!!



4/29 FRI ▶ 5/29 SUN  
9:00~18:00

来場予約は  
こちら▼



ご予約特典

マックカード  
500円分  
プレゼント!!

## おすすめ新築住宅用地

<p><b>北鳥生町</b></p> <p>建築条件付 売土地 物件価格 <b>690万円</b> 坪@ <b>13.36万円</b></p> <p>便利の良い好立地の4区分譲地 土地:170.71㎡(51.64坪) ●校区:鳥生小、立花中●第一種住居地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200%●取引態様:売主</p>	<p><b>郷本町</b></p> <p>建築条件付 売土地 物件価格 <b>590万円</b> 坪@ <b>10.29万円</b></p> <p>小学校・中学校が近くで商業施設も近い ファミリー層に最適です 土地:189.59㎡(57.35坪) ●校区:立花小、立花中●第一種住居地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200%●取引態様:売主</p>	<p><b>桜井団地</b></p> <p>建築条件付 売土地 物件価格 <b>290万円</b> 坪@ <b>4.77万円</b></p> <p>スーパー・コンビニ・病院、徒歩圏内♪ 土地:200.97㎡(60.79坪) ●校区:桜井小、桜井中●無指定 ●建ぺい率:70%●容積率:200%●取引態様:売主</p>
<p><b>山路</b></p> <p>建築条件付 売土地 物件価格 <b>880万円</b> 坪@ <b>17.50万円</b></p> <p>人気校区の4区分譲地 土地:166.28㎡(50.29坪) ●校区:乃万小、西中●第一種住居地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200%●取引態様:売主</p>	<p><b>上徳</b></p> <p>建築条件付 売土地 物件価格 <b>730万円</b> 坪@ <b>14.60万円</b></p> <p>便利で住みやすい2区分譲地 土地:165.29㎡(50坪) ●校区:富田小、南中●市街化調整区域 ●建ぺい率:70%●容積率:200%●取引態様:売主</p>	<p><b>鯉池町</b></p> <p>建築条件付 売土地 物件価格 <b>530万円</b> 坪@ <b>11.83万円</b></p> <p>日当たり良くて敷地広々♪ 土地:148.07㎡(44.79坪) ●校区:常盤小、日吉中●第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200%●取引態様:売主</p>
<p><b>別名</b></p> <p>売土地 物件価格 <b>1,380万円</b> 坪@ <b>17.48万円</b></p> <p>日高校区の70坪以上の売土地です。造成後のお引き渡し。 土地:261.00㎡(78.95坪) ●校区:日高小、西中●第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:70%●容積率:200%●取引態様:媒介</p>	<p><b>郷六ヶ内町</b></p> <p>売土地 物件価格 <b>980万円</b> 坪@ <b>15.20万円</b></p> <p>生活しやすい好立地! 土地:213.11㎡(64.46坪) ●校区:立花小、立花中●第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200%●取引態様:媒介</p>	<p><b>本町</b></p> <p>売土地 物件価格 <b>870万円</b> 坪@ <b>12.04万円</b></p> <p>隣地と併せて70坪超えの土地。 土地:238.87㎡(72.25坪) ●校区:別宮小、日吉中●近隣商業地域 ●建ぺい率:80%●容積率:200%●取引態様:媒介</p>
<p><b>辻堂</b></p> <p>売土地 物件価格 <b>530万円</b> 坪@ <b>4.60万円</b></p> <p>商業施設近く生活環境便利♪ 土地:380.81㎡(115.19坪) ●校区:鳥生小、立花中●市街化調整区域 ●建ぺい率:70%●容積率:200%●取引態様:媒介</p>	<p><b>高市</b></p> <p>売土地 物件価格 <b>480万円</b> 坪@ <b>9.85万円</b></p> <p>小学校近くで商業施設近くの便利な環境♪ 土地:161.12㎡(48.73坪) ●校区:富田小、南中●無指定 ●建ぺい率:80%●容積率:200%●取引態様:媒介</p>	<p><b>古国分</b></p> <p>売土地 物件価格 <b>480万円</b> 坪@ <b>6.56万円</b></p> <p>前面道路5mのゆたかりとした敷地。坪数応相談。 土地:242.00㎡(73.2坪) ●校区:国分小、桜井中●第二種住居地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200%●取引態様:媒介</p>

## 建築条件無しに分譲地!!

売土地 **上徳分譲地**

●B号地 物件価格 **880万円** 坪@ **17.60万円**  
土地:166.10㎡(50.24坪)



## おすすめ中古住宅

<p><b>一戸建て 郷六ヶ内町 4LDK</b></p> <p>前面道路が広く、日当たり良好。 教育施設や商業施設も 近く便利な環境。</p> <p>●土地面積:165.29㎡(50.00坪) ●建物面積:121.38㎡(36.71坪) ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200% ●校区:立花小学校・立花中学校●取引態様:媒介</p> <p>【1階】 【2階】</p> <p><b>2,530万円</b></p> <p>お支払い例 自己資金0円 ボーナス0円 月々 <b>73,900円</b> 金利1.2% 35年ローンの場合</p>	<p><b>一戸建て 大新田町 4LDK</b></p> <p>大手ハウスメーカー建築の 築浅住宅。太陽光付きの オール電化。</p> <p>●土地面積:167.13㎡(50.55坪) ●建物面積:101.02㎡(30.55坪) ●用途地域:工業地域●建ぺい率:60%●容積率:200% ●校区:近見小学校・近見中学校●取引態様:媒介</p> <p>【1階】 【2階】</p> <p><b>2,550万円</b></p> <p>お支払い例 自己資金0円 ボーナス0円 月々 <b>74,400円</b> 金利1.2% 35年ローンの場合</p>
--	--

## 即入居可!リフォーム済み住宅

<p><b>一戸建て 郷六ヶ内町 4LDK</b></p> <p>水まわり全てリフォーム!! 駐車3台可能。</p> <p>NEW</p> <p>内装リフォームで、 即入居可能です!</p> <p>●土地面積:147.60㎡(44.64坪) ●建物面積:118.00㎡(35.69坪) ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200% ●校区:立花小学校・立花中学校 ●取引態様:売主</p> <p>【1階】 【2階】</p> <p><b>2,380万円</b> (税込)</p> <p>お支払い例 自己資金0円 ボーナス0円 月々 <b>69,500円</b> 金利1.2% 35年ローンの場合</p>	<p><b>一戸建て 石井町 2DK</b></p> <p>リフォーム済みの平屋住宅!</p> <p>NEW</p> <p>●土地面積:116.87㎡(35.35坪) ●建物面積:70.00㎡(21.17坪) ●用途地域:第一種住居地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200% ●校区:近見小学校・近見中学校 ●取引態様:売主</p> <p>【1階】</p> <p><b>1,280万円</b> (税込)</p> <p>お支払い例 自己資金0円 ボーナス0円 月々 <b>37,400円</b> 金利1.2% 35年ローンの場合</p>	<p><b>中高住宅 南鳥生町 3LDK</b></p> <p>リフォーム済み!</p> <p>●土地面積:131.94㎡(39.91坪) ●建物面積:91.20㎡(27.58坪) ●用途地域:第一種住居地域 ●建ぺい率:60%●容積率:200% ●校区:鳥生小学校・立花中学校 ●取引態様:売主</p> <p>【1階】 【2階】</p> <p><b>1,480万円</b> (税込)</p> <p>お支払い例 自己資金0円 ボーナス0円 月々 <b>43,200円</b> 金利1.2% 35年ローンの場合</p>
---	---	--

あなたの不動産 **おうちTOWN** に!!

# 買わせてください

今がチャンス!

**0円** 売却費用

●不用品処分 **0円**  
●司法書士費用 **0円**  
●仲介手数料 **0円**

急募  
中古住宅  
2021年  
買取実績  
34物件

査定依頼は  
こちら▼

こんなお悩みは  
ありませんか?  
ご連絡ください!

※条件によっては買取できない場合があります。

不用品・残置物はそのまま大丈夫です!

住宅

- 荷物が残っている
- 古くなった
- 遺品整理  
しないと...



アパート借家

- 子供たちは引き  
継いでくれない
- 築30年以上になった
- 管理が大変
- リフォーム費用が  
たくさんかかる
- 空室が増えた

土地・農地

- ずっと使っていない!
- 草刈りが大変
- 今年も固定資産税を  
払うことになる!
- 耕作できなくなった!

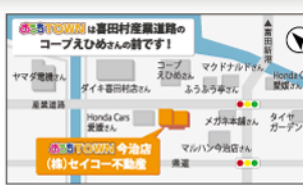


四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場

**おうちTOWN** セイコー不動産今治店  
今治市喜田村2-2-20

**0120-43-6955**

愛媛県知事(1)第5671号



とこ六としてご利用ください。