



作業服ファイト新居浜
☎0897-47-7100

レディースエリアが誕生

作業服や商品を中心に販売している同店で、新しく女性向けのコーナーを設置。Sサイズのインナーなど女性に合わせたサイズを取り揃えています。

☞新居浜市郷1-1-3
☎9:00~19:30
☎火曜
☎有

ベリーガーデンいしづち
☎090-1329-1162

甘くてジューシーな旬の果実

無農薬・有機肥料で育てられたブルーベリー。食べ放題で、現在全21種の品種を楽しめます。飲食の持込みも可。(中学生以上1,000円～)

☞西条市小松町新屋敷257-1
☎8:00~17:00
※開園期間は8/31まで
☎木曜
☎有



気になるね! **アソのお店**

お足でいたうんのスタッフがお店を集めた紹介になります!

PRESENT **まいたうん読者プレゼント!**

FIT365オリジナル 今治タオル 3名様

提供 **F** **フィットネスジム FIT365**
イオンモール新居浜

吸水性が良く、優しい肌触りの今治タオル。使い勝手の良い34cm×110cmサイズも嬉しい♪

〒792-0801
ハガキ 新居浜市菊本町2-12-20
まいたうん新居浜本社「プレゼント係」
メール **info3@mytown-g.co.jp**

応募方法 ●住所●氏名●年齢●電話番号 ●職業●まいたうんの感想を明記の上、ハガキかメールでご応募ください。

いつでも愛読いただき、ありがとうございます。

応募方法 ●住所●氏名●年齢●電話番号 ●職業●まいたうんの感想を明記の上、ハガキかメールでご応募ください。

応募締切 **8/5(金) 必着**

当選された場合、まいたうん新居浜本社へタオルを取りに来られる方に限ります。

Instagram **mytown_group**

フォローしてね / mytown_group

歯科衛生士・医療事務スタッフを目指すなら 河原医療大学校 新居浜校

地域医療を支える医療系専門学校

AO入試エントリー受付中!

歯科衛生学科 3年制
医療総合科 2年制
医療事務科 1年制

見て!来て!感じて!体験しよう
OPEN CAMPUS
7/23土・30土・8/6土・20土

学校法人 河原学園
河原医療大学校 新居浜校 TEL.0120-00-8628 JR新居浜駅より徒歩5分
新居浜市坂井町1-9-23 https://nihama.kawahara.ac.jp/

我が家のユニークなワンちゃんネコちゃんを自慢しませんか?

ワンちゃんネコちゃん
ユニークな写真 **大募集**

写真の中に文字を入れたり、加工はしないでください。1枚の写真につき1匹まで

【応募方法】 封書またはメールにて①タイトル(10文字以内)②ワンちゃん、ネコちゃんの名前③性別(オス、メス)④飼い主さんのお名前(フルネーム)⑤ひとこと(20文字以内)⑥電話番号(※情報に不備がある場合連絡させていただきます)⑦①~⑥を明記の上、写真を同封または添付の上、まいたうんまで。※写真はお返しできませんのでご了承ください。※画像が悪い写真や、上記規定に反している写真は掲載できない場合があります。※写真1枚につき1匹のみ。お一人様1回限りの応募とさせていただきます。

〒792-0801 新居浜市菊本町2-12-20
「我が家のワンちゃんネコちゃん」係まで
☎info@mytown-g.co.jp

新居浜市 アーバン物件情報

ご見学予約・お問い合わせ随時受付中!

建売住宅 フルパッケージで分譲

新築 建売住宅 売土地 **全棟** 土地+建物+外構+照明
カーテン+リビングエアコン

新居浜市政枝町 **アーバンタウン政枝2丁目** 建売住宅2棟 土地3区画分譲中

現地見学会開催 予約制
7/16土・17日・18日
会場:アーバンタウン政枝2丁目

物件情報
最大3-5LDKまで実現の可変型のお家
アーバンタウン政枝2丁目7号地
展示家具付
3,180(税込)万円 ●土地/52.36坪 ●建物/34.31坪
※別途諸費用が必要となります。

物件情報
広々2LDK~3LDKまで可変型の平屋
アーバンタウン政枝2丁目11号地
2,720(税込)万円 ●土地/50.04坪 ●建物/22.67坪
※別途諸費用が必要となります。

【物件概要】●所在地/新居浜市政枝町2丁目 ●地目/宅地 ●用途地域/特定用途制限地域 市街地周辺地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/開発道路約4m・6m
【設備概要】●電気/四国電力 ●水道/新居浜市 ●排水/公共下水

新居浜市河内町 **アーバンタウン河内町3期**

広々リビング&吹抜で家族が繋がるお家
アーバンタウン河内町3期1号地

2022年8月完成予定!

3,540(税込)万円 ●土地/56.70坪 ●建物/31.68坪

【物件概要】●所在地/新居浜市河内町 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/東側農道幅員約4.0m/進入路4.0m ●建築確認番号/第2022建確-0336号*進入路(94.95m)1/2持分有(覚書簿載) ●都市計画道路有(南側一部) ●建築確認上の敷地面積:235.74㎡(進入路を含む)

新居浜市下泉町 **アーバンタウン下泉1丁目3期**

2022年8月完成予定

1号地 **746**万円
土地面積 58.75坪

2号地 **801**万円
土地面積 63.15坪

3号地 **941**万円
土地面積 85.60坪

【物件概要】●所在地/新居浜市下泉町1丁目 ●地目/畑(宅地に変更予定) ●用途地域/市街地周辺地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側公道 幅員約4m 進入路5m
【設備概要】●電気/四国電力 ●ガス/個別LPG ●水道/新居浜市 ●排水/浄化槽
※進入路部分(約181.49㎡)各者持分負担有り。別途覚書締結
※敷地内に電柱が設置される場合があります
※確定測量前につき面積及び価格の調整がある場合があります。

売土地 仲介物件

船木 価格 **959**万円
●所在地/新居浜市船木下長野 ●土地面積/634㎡(191.78坪) ●地目/雑種地 ●用途地域/特定用途制限地域 新築沿道地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況渡し

中村4丁目 価格 **520**万円
●所在地/新居浜市中村4丁目 ●土地面積/193.53㎡(58.54坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現況/建物有 *解体更地渡し

萩生字本郷 価 500万円 格 480万円
●所在地/新居浜市萩生字本郷 ●土地面積/①426.99㎡(129.16坪)②335.42㎡(101.46坪) ●地目/宅地(一部農地あり) ●用途地域/田園居住地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/建物有 *解体・運量・農地転用・更地渡し

落神町 価格 **690**万円
●所在地/新居浜市落神町 ●土地面積/175.31㎡(53.03坪) ●地目/宅地 ●用途地域/田園居住地区 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/建物有 *解体更地渡し

田上2丁目 価格 **440**万円
●所在地/新居浜市田上2丁目 ●土地面積/175.00㎡(52.93坪) ●地目/田 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●測量・農地転用渡し

星越町 価格 **600**万円
●所在地/新居浜市星越町 ●土地面積/992.76㎡(300.30坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●測量・現況渡し

新田町 価格 **598**万円
●所在地/新居浜市新田町 ●土地面積/131.64㎡(39.82坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/古家有 *更地渡し

※取引態様:仲介
※確定測量前につき、面積の増減が多少生じる場合があります。詳細はお問い合わせください。

Check! 詳しくはホームページまで