

展示期間
終了につき
販売
スタート♪



地熱床システム
地熱床暖房
完備

完全
予約制

地熱床暖房とこだわりの家事動線

モデルハウス

即入居可

体験会 & 販売会

2/23金、24土、25日 - 3/2土、3日
10:00~18:00



長期優良住宅
の家
立花小
徒歩10分



浴室乾燥機
浴室1坪以上

3つの
回遊動線



手洗い場 リビング キッチン



広々とした
ウォークイン
クローゼット



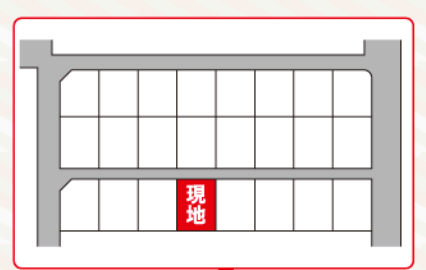
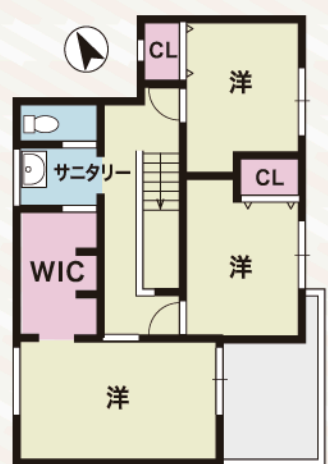
充実設備
キッチン
IHクッキング
ヒーター
食洗機



注文住宅
仕様の
新築です

販売価格 3,780万円 (税込)

【物件概要】
■ 間取り/4LDK ■ 住所/今治市郷六ヶ内町1丁目181-26 ■ 交通/「(バス停)郷本町1丁目」徒歩6分、JR予讃線伊予富田 徒歩23分 ■ 校区/立花小学校、立花中学校 ■ 敷地面積/159.9㎡(48.36坪) ■ 建物面積/107.14㎡(32.4坪) ■ 築年数/新築(2023年7月) ■ 階/2階建 ■ 建物構造/木造(新築一戸建て) ■ 接道状況/一方(北5m 公道 間口11.2m) ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 国土法届/不要 ■ 駐車場/3台可 ■ 敷地権利形態/所有権 ■ 用途地域/第一種中高層専用 ■ 地勢/平坦 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 地目/宅地 ■ 取引態様/売主



こだわりの設備

システムキッチン	追い焚き風呂	全居室収納	オール電化	IHクッキングヒーター	温水洗浄便座	TVモニタ付き インタホン	省エネ給湯器
食器洗乾燥機	トイレ2ヶ所	スーパー 徒歩10分以内	所有権	浄水器	床暖房	コンビニ 徒歩10分以内	カウンターキッチン
浴室乾燥機	複層ガラス	小学校 徒歩10分以内	シューズイン クローゼット	浴室1坪以上	ウォークイン クローゼット	長期優良住宅	駐車場3台可

ユニバーサルホーム 今治店

(株)アシャンテ 今治市広紹寺町2-3-8
定休日/水曜日、木曜日
愛媛県知事(6)第3920号愛媛県知事許可(般-24)第13719号

☎ **0898-55-8900**

【気軽にお問い合わせください】 [ユニバーサルホーム](#)

