

鳥生レジデンスⅠ

入居者募集中

10月下旬
完成予定

北鳥生町に至高の邸を。
ハイグレード賃貸マンション

全24邸
駐車場
全35台

四季折々に表情を変える蒼社川沿いの北鳥生町に誇らしく佇む「鳥生レジデンスⅠ」。
学校・病院・ショッピングなど日常を支える、優れた利便性を備えたポジション。
快適なバランスの良い日々をここに紡ぎだします。

家賃(1ヶ月)
月途中の入居は日割計算

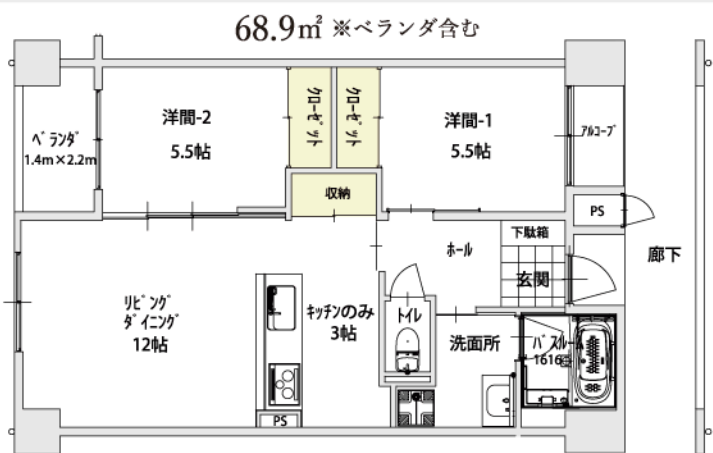
2LDK
(24邸)

8.8万円～

敷金/家賃
2ヶ月分

共益費
5,000円/月

駐車場
4,000円/月



■ 家賃一覧 2LDK×24戸

5F	501	502	503	505	506
	¥99,000	¥98,000	¥98,000	¥98,000	¥99,000
4F	401	402	403	405	406
	¥96,000	¥95,000	¥95,000	¥95,000	¥96,000
3F	301	302	303	305	306
	¥93,000	¥92,000	¥92,000	¥92,000	¥93,000
2F	201	202	203	205	206
	¥91,000	¥90,000	¥90,000	¥90,000	¥91,000
1F	エントランス	101	102	103	105
		¥88,000	¥88,000	¥88,000	¥89,000

鳥生レジデンスⅠ 設備概要

- 防犯カメラ設置 ●セキュリティー完備 ●集合ポスト・宅配ボックス設置
- ガスフルオート24号給湯器(全自動給湯・風呂追い焚き保温機能付)
- キーレス・カードキー対応 ●全室エアコン付き
- 全室照明器具付き ●WIFI設備完備 ●浴室乾燥機 ●ガラストップコンロ
- 1616ユニットバス ●ウォシュレット ●エントランス人感センサー照明
- 2400タイプシステムキッチン ●曇り止め付洗面化粧台
- 各戸外部収納付き(トランクルーム) ●室内物干
- アルソック警備保障 ●カメラ付きインターホン ●エレベーター
- 通路側アールコープ ●防音フロア ●バリアフリー



- 物件概要●名称/鳥生レジデンスⅠ
- 所在地/愛媛県今治市北鳥生町1丁目4-32予定
- 物件種別/マンション
- 室内面積/2LDK68.9㎡
- 入居可能日/2025年10月下旬予定
- 構造/鉄筋コンクリート造
- 階建/5階建
- 契約種類/普通賃貸借契約
- 共益費(月額)/5,000円
- 敷金/家賃2ヶ月分
- 駐車場/全35台(月額)4,000円
- 入居管理/四国開発株式会社
- 建築主/東予液化ガス株式会社
- 設計・施工・監理/アイビー株式会社

お問い合わせ

Webにて

鳥生レジデンスⅠ

検索

株式会社エムエムハウス
アパマンショップ今治店
株式会社今治サンヨービルディング

TEL.0898-25-8180
TEL.0898-47-5561
TEL.0898-22-9139

LCハウス株式会社
アイビー株式会社
株式会社くりの木不動産
四国開発株式会社

TEL.0898-22-8077
TEL.0898-48-7811
TEL.0898-52-8475
TEL.0898-22-3005